

INVESTITOR
S.C. HERCESA IMOBILIARA S.R.L.
Reprezentat prin ROMICA NICUSOR GHICA

Anexa 3

SPRE NESCHIMBARE

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Luat în evidență sub nr. 19701 din 06.04.2017

Privind lucrarea Construire ansamblu rezidențial, faza 1 parțial, respectiv Bloc H2, cu S+P+11E, (66 apart.) și parcaj PHK2 (-la demisol adiacent blocului, - 60 locuri) executată în cadrul contractului nr. HE 318 din 04.01.2016, încheiat între S.C. HERCESA IMOBILIARA S.R.L. și între S.C. CABRO CONSTRUCT S.R.L. pentru lucrările de STRUCTURA, FINISAJE SI AMENAJARI și în cadrul contractului nr. HE 324 din 26.04.2016, încheiat între S.C. HERCESA IMOBILIARA S.R.L. și între S.C. THERMOFLUX S.R.L. pentru lucrările de INSTALATII ELECTRICE, CURENTI SLABI, SANITARE SI HVAC.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 715/43”B” DIN 21.12.2015 SI 719/58”B” DIN 22.12.2016 eliberate de Primăria Sectorului 2, cu valabilitate până la 21.12.2017
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 06.04.2017, fiind formată din:
 1. ROMICA NICUSOR GHICA – președinte;
 2. ING. LIVIU STAN - DIRIGINTE – secretar de comisie;
 3. ING. GEORGE VOCHIN – membru;
 4. ING. ALEX MAN – membru
 5. ING. IRINA SEVCIUC – membru - reprezentant al Primăriei Sectorului 2;
3. Au mai participat la recepție:
 1. ARH. ELENA SARICU-TODICA – proiectant
 2. ING. STEFAN TUDOR – constructor
(nume prenume) (calitatea)
4. Constatările comisiei de recepție:
 1. Din documentația scrisă și desenată prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1
 2. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexă nr 2 nu au fost executate
 3. Lucrările cuprinse în lista anexă nr 3 nu respectă prevederile proiectului.
 4. Valoarea declarată a investiției este de 14.376.721,61 lei.
5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
Calificativ ADMIS la recepția la terminarea lucrărilor executate
6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
Respectarea documentației tehnice pentru autorizare
7. Comisia de recepție recomandă următoarele:
Înscrierea bunului imobil în evidențele fiscale
Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 1 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 06.04.2017 la București, Str. Baia de Arama nr. 1 în 5 exemplare.

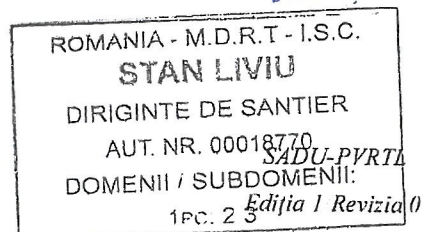
Comisia de recepție*)

Președinte: 1. ROMICA NICUSOR GHICA
Membri: 2. ING. LIVIU STAN
3. ING. GEORGE VOCHIN
4. ING. ALEX MAN
5. ING. IRINA SEVCIUC

Specialiști*)-Invitați

ARH. ELENA SARICU-TODICA
ING. STEFAN TUDOR

*) Numele, prenumele și semnătura.



INVESTITOR
S.C. HERCESA IMOBILIARA S.R.L.
Reprezentat prin ROMICA NICUSOR GHICA

SPRE NESCHIMBARE

ANEXA 2

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

nr. 19701 din 06.04.2017

Lista Lucrari ramase de executat in maxim 90 zile

1. Finalizare montaj plinta etaj 10 si etaj 11
2. Finalizare montaj praguri de trecere
3. Montaj capace cutii distribuitoare instalatii de incalzire
4. Montaj casute postale
5. Finalizare trasee cabluri si pozarea corespunzatoare pe paturi de cabluri conform normative in vigoare
6. Montat corpuri de iluminat exterioare perimetral in parcare
7. Montaj bariere parcare
8. Finalizare amenajare exterioara

Recomandare: Zona opaca de 60 cm la parapetii de sticla

Comisia de recepție*)

Președinte: 1. ROMICA NICUSOR GHICA

Membri: 2. ING. LIVIU STAN

3. ING. GEORGE VOCHIN

4. ING. ALEX MAN

5. ING. IRINA SEVCIUC



CABRO
TEHNIC
3

Specialiști*)-Invitați

ARH. ELENA SARICU-TODICA

ING. STEFAN TUDOR

Handwritten signature

ROMANIA - M.D.R.T - I.S.C.
STAN LIVIU
*) DIRIGINTE DE SANTIER
AUT. NR. 00018770
DOMENII / SUBDOMENII:
1PC; 2.3

SADU-PVRTL
Ediția 1/Revizia 0